**Ostatni apartament od Quadro Development. Wybierz miasto i przestrzeń w jednym!**

Przyszły nabywca, poszukując większej przestrzeni, coraz częściej stawia na przestronny apartament w topowej lub nieco oryginalnej lokalizacji, ale w granicach miasta. Po pierwsze, część klientów zdecydowanie lubi metropolię. A po drugie, wiele inwestycji deweloperskich gwarantuje całe spektrum udogodnień. Przestronne tarasy na dachu, wysoki standard części wspólnych, duże możliwości aranżacyjne, miejsca parkingowe. Dla przyszłego nabywcy to ma znaczenie. Zwłaszcza dla takiego, który pragnie stworzyć wokół siebie przestrzeń w stylu premium. Na pewno umożliwia to ostatni tak przestronny apartament od Quadro Development, o powierzchni 132 mkw., zlokalizowany przy 10 minut od Jeziora Maltańskiego w Poznaniu.

Choć największą popularnością na rynku cieszą się mieszkania 2-pokojowe, to eksperci nieruchomości, w tym deweloperzy dostrzegają nowy segment wśród nabywców. Przybywa osób poszukujących dużej przestrzeni, która będzie synonimem realnego komfortu, odpowie na wymagania nowoczesnego życia w mieście, a dla rodzin stanie się alternatywą dla domu. – *Aktualnie realizujemy projekt mieszkaniowy Rynek Wschodni w Poznaniu, to północno-wschodnia część miasta. W ramach osiedla w sprzedaży zostały już ostatnie mieszkania, w tym także większe powierzchnie. Wśród nich absolutnym hitem jest apartament o powierzchni ponad 132 mkw. Każdy, kto marzy o przestrzeni, może wybrać miasto pełne udogodnień, a jednocześnie czuć komfort. Nasza propozycja w tym kontekście wyróżnia się* – mówi Marek Smogór, reprezentujący Quadro Development.

Deweloper Quadro realizuje budynek wielorodzinny, na styku ulic: Głównej i Smolnej, niedaleko Jeziora Maltańskiego. To właśnie w tej inwestycji, na czwartej kondygnacji na nabywcę czeka apartament o powierzchni 132 mkw., z 3 pokojami (każdy powyżej 15 mkw.), osobną kuchnią z jadalnią oraz salonem tworzącym strefę dzienną. To przestronne mieszkanie zachwyci osoby nie uznające kompromisów – znajduje się w nim miejsce na pomieszczenia z dużymi możliwościami aranżacji, jest wygodny i przestronny hol, łazienka oraz osobna toaleta. Przyszłych nabywców zachwyci coś jeszcze – taras o powierzchni 38 mkw., stanowiący w sezonie wiosenno-letnim przedłużenie strefy mieszkalnej, a z pewnością będący wymarzoną strefą wypoczynku, co przedstawiają poniższe propozycje aranżacji.

- *Apartament zostanie przygotowany w podwyższonym standardzie deweloperskim. Przyszły nabywca, który z pewnością będzie miał swoje oczekiwania dotyczące aranżacji całej nieruchomości, będzie mógł wykonać prace wykończeniowe zgodnie ze swoją wizją, a także wymaganiami nowoczesnego stylu życia w dużym mieście. Projekt architektoniczny, w tym liczba poszczególnych pomieszczeń, pozwala na zaplanowanie gabinetu do pracy zdalnej, czy sypialni z garderobą. Z jednej strony to mieszkanie będzie idealne dla miłośnika stylu ultrapremium, a z drugiej – może stanowić świetną propozycję dla rodzin z dziećmi, lubiących miasto. Możliwości jest mnóstwo, a przestrzeń będzie cieszyć nabywców każdym swoim detalem* – opisuje obrazowo Marek Smogór z Quadro Development. Przedstawiciel deweloper podkreśla też, że zespół projektowy dostrzega segment klientów, dla których nowe, duże mieszkanie ma być czymś więcej, niż „przystankiem” pomiędzy pracą a innymi aktywnościami.

- *Odpowiadamy na potrzeby tej grupy zainteresowanych, a nasza oferta cieszy się sporym uznaniem, z uwagi na lokalizację budynku, a także jakość obsługi naszego biura sprzedaży* – dodaje.

Wspomniany apartament znajduje się w inwestycji Rynek Wschodni w północno-wschodniej części Poznania. To tuż obok kameralnego rynku o tej samej nazwie, jednocześnie niedaleko Ronda Śródka, Wartostrady, Ostrowa Tumskiego, a także 10 minut drogi od Jeziora Maltańskiego i Centrum Handlowego Posnania. Inwestycja ma zdecydowanie kameralny charakter, finalnie znajdzie się tutaj tylko 47 mieszkań. Kupując mieszkanie od Quadro Development, klient może liczyć na dodatkowe korzyści. W inwestycji Rynek Wschodni dostępne będą takie udogodnienia, jak cichobieżna winda, wspomniana podziemna hala garażowa na 31 aut (istnieje możliwość wydzielenia komórki lokatorskiej). Warte podkreślenia jest kompleksowe wykonanie części wspólnych – zarówno wewnątrz budynku, jak i w jego otoczeniu. Teren zostanie w pełni zagospodarowany w zakresie wybrukowanych dróg dojazdowych i chodników. – *Nowe budownictwo to nowoczesność i solidność. Jako deweloper mamy już na koncie udane inwestycje w Poznaniu, chociażby na Grunwaldzie, czy Winiarach* – zaznacza Marek Smogór z Quadro Development.

Wszystkie prace na inwestycji przebiegają zgodnie z założonym harmonogramem. Jeszcze w tym roku nastąpi wydanie kluczy nabywcom. Oprócz apartamentu, także inne mieszkania w inwestycji Rynek Wschodni są dostępne w sprzedaży – o powierzchniach od 34 do 103 mkw. Mniejsze lokale spełniają wymogi programu „Bezpieczny Kredyt 2 procent” oraz „Mieszkanie bez wkładu”. Biuro sprzedaży Quadro Development, wraz z ekspertem finansowym wspierają klientów w przejściu procesu zakupu oraz kredytowaniu. Szersza oferta sprawia, że każdy znajdzie taką przestrzeń, jakiej potrzebuje, choć wolnych mieszkań jest coraz mniej, ponieważ rynek mieszkaniowy przeżywa gorący okres.

O deweloperze:

Quadro Development to deweloper, który w swoim portfolio posiada kilka zrealizowanych inwestycji na terenie Poznania - Sielska 14, Bosa 7, Piątkowska 103 i Rezydencja Winiary. W 2022 roku spółka wprowadziła na rynek kolejną inwestycję o nazwie Rynek Wschodni.

Każdy z projektów Quadro Development wyróżnia się kameralnym charakterem, ale też dbałością o jakość wykonania.

Biuro sprzedaży

ul. Główna 39, 61-007 Poznań

tel.: +48 721 550 501

sprzedaz@rynek-wschodni.pl

www.quadro-development.pl

https://rynek-wschodni.pl/